

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考	応募件数 （倍率）
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター 階数							
03-02-001	尼崎西昆陽高層	尼崎市西昆陽2丁目38番11	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「西昆陽」300M	有	3LDK 61.9㎡	2人以上	4階	31,700～57,100	母子・父子 限定		0
	平成2年			6階建							
03-02-002	尼崎西昆陽高層	尼崎市西昆陽2丁目38番11	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「西昆陽」300M	有	3LDK 66.6㎡	2人以上	1-503 5階	34,100～61,600	新婚・子育て 限定	県外可	0
	平成2年			6階建							
03-02-003	尼崎西川住宅・高層	尼崎市西川1丁目6番5	JR東海道本線「尼崎」1000M、又は阪神バス「小田中学校」100M	有	3LDK 66.8㎡	2人以上	5-414 4階	34,200～64,700	高齢者・ 障害者限定		16
	平成4年			8階建							
03-02-004	尼崎西川住宅・高層	尼崎市西川1丁目6番5	JR東海道本線「尼崎」1000M、又は阪神バス「小田中学校」100M	有	3LDK 66.8㎡	2人以上	5-610 6階	34,200～64,700			7
	平成4年			8階建							
03-02-005	尼崎西川第2住宅	尼崎市西川2丁目39-1	JR東海道本線「尼崎」1600M	有	2DK 53.8㎡	単身含め 何人でも可	1-107 1階	31,700～61,400			16
	平成21年			8階建							
03-02-006	尼崎浜つばめ高層	尼崎市浜1丁目7-43	JR東海道本線「尼崎」800M、又は阪神バス「小田中学校」100M	有・注1	3DK 52.6㎡	2人以上	1-607 6階	24,200～53,700	若年夫婦 限定		6
	昭和54年			7階建							
03-02-007	尼崎長洲高層	尼崎市長洲本通1丁目14番4号	JR東海道本線「尼崎」500M、又は阪神バス「小田地区会館」100M	有・注1	3DK 57.6㎡	2人以上	1-410 4階	28,300～62,300			4
	昭和54年			9階建							
03-02-008	尼崎長洲高層	尼崎市長洲本通1丁目14番4号	JR東海道本線「尼崎」500M、又は阪神バス「小田地区会館」100M	有	3DK 57.6㎡	2人以上	1-609 6階	28,900～62,300			10
	昭和54年			9階建							
03-02-009	尼崎杭瀬住宅・鉄筋	尼崎市常光寺2丁目12番5	阪神電鉄本線「杭瀬」500M	有	2K 42.9㎡	単身のみ	5-205 2階	26,500～61,200	高齢者世帯向 特定目的住宅		27
	平成21年			6階建							
03-02-010	尼崎杭瀬住宅・鉄筋	尼崎市常光寺2丁目12番7	阪神電鉄本線「杭瀬」500M	有	2DK 53.4㎡	単身含め 何人でも可	7-104 1階	31,800～59,100			37
	平成22年			4階建							

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

#### 「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

募集住宅一覧表（令和7年3月募集分）

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地 交通機関	風呂設備	間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考	応募件数 （倍率）
	管理開始年度 住宅種類（改良）		エレベーター 階数							
03-02-011	尼崎杭瀬住宅・鉄筋 平成22年	尼崎市常光寺2丁目12番7 阪神電鉄本線「杭瀬」500M	有	3LDK 65.6㎡	2人以上	7-307 3階	39,100～71,700	新婚・子育て 限定	県外可	11
			4階建							
03-02-012	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-10 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町 4丁目」100M	有	1DK 37.0㎡	単身のみ	1-1010 10階	21,800～57,700		シルバー ハウジング	11
			11階建							
03-02-013	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町 4丁目」100M	有	2DK 52.7㎡	単身含め 何人でも可	2-201 2階	31,000～82,000		シルバー ハウジング	29
			11階建							
03-02-014	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町 4丁目」100M	有	1DK 37.0㎡	単身のみ	2-210 2階	21,800～57,700		シルバー ハウジング	18
			11階建							
03-02-015	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町 4丁目」100M	有	1DK 37.0㎡	単身のみ	2-1113 11階	21,800～57,700		シルバー ハウジング	2
			11階建							
03-02-016	西宮北口高層 平成8年	西宮市高畑町2番 阪急電鉄神戸線「西宮北口」800M、又は阪急バス「高 畑町」200M	有	2LDK 75.5㎡	2人以上	2-1009 10階	44,300～100,800	新婚・子育て 限定	県外可、 グレード、 定期借家住宅※1	8
			14階建							
03-02-017	西宮高須鉄筋 昭和63年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	3LDK 60.3㎡	2人以上	17-205 2階	30,300～53,100	新婚・子育て 限定	県外可	0
			5階建							
03-02-018	西宮浜松原住宅 平成29年	西宮市浜松原町8-4 阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原 町」100M	有	2DK 54.9㎡	2人以上	1-512 1階	33,500～77,100	母子・父子 限定		4
			10階建							
03-02-019	西宮今津住宅 平成23年	西宮市今津出在家町10番19 阪神電鉄本線「今津」800M	有	2DK 53.8㎡	単身含め 何人でも可	1-512 5階	33,900～70,700			130
			10階建							
03-02-020	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク 西」100M	有	2LDK 74.9㎡	2人以上	1-702 7階	42,100～109,600	新婚・子育て 限定	県外可、 グレード、 定期借家住宅※1	1
			13階建							

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

募集住宅一覧表（令和7年3月募集分）

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地 交通機関	風呂設備	間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考	応募件数 （倍率）
	管理開始年度 住宅種類（改良）		エレベーター 階数							
03-02-021	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	1DK	単身のみ	2-1004	23,700 ~ 62,900		シルバー ハウジング	6
			有	40.5 m <sup>2</sup>		10階				
03-02-022	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	5-105	29,500 ~ 78,200		高齢者世帯向 特定目的住宅	8
			有	50.4 m <sup>2</sup>		1階				
03-02-023	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	1DK	単身のみ	5-1304	23,700 ~ 62,900		シルバー ハウジング	6
			有	40.5 m <sup>2</sup>		13階				
03-02-024	芦屋大東鉄筋 昭和63年	芦屋市大東町15番14 阪神電鉄本線「打出」1500M、又は阪急バス「大東町」200M	有	2LDK	単身含め 何人でも可	1-207	31,900 ~ 61,700	特定世帯 限定		2
			無	62.1 m <sup>2</sup>		2階				
03-02-025	南芦屋浜高層 平成10年	芦屋市陽光町6番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	2LDK	2人以上	3-908	35,200 ~ 93,300	新婚・子育て 限定	県外可、 グレード、 定期借家住宅※1	1
			有	64.7 m <sup>2</sup>		9階				
03-02-026	南芦屋浜高層 平成10年	芦屋市陽光町6番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	2LDK	2人以上	4-607	35,200 ~ 93,300	新婚・子育て 限定	県外可、 グレード、 定期借家住宅※1	1
			有	64.7 m <sup>2</sup>		6階				

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）