

募集住宅一覧表（令和6年9月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
09-05-001	伊丹荒牧高層	伊丹市荒牧5丁目16-25	伊丹市営バス「荒牧」100M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-519	37,900～100,000		
	平成8年			有	73.1㎡					
09-05-002	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目5番地	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	3-606	36,900～72,000		
	平成26年			有	65.4㎡					
09-05-003	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目5番地	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	2K	単身のみ	3-1007	23,400～44,200		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成26年			有	40.0㎡					
09-05-004	伊丹西桑津高層	伊丹市桑津1丁目2	JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑津」100M	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-613	32,400～85,800		
	平成9年			有	64.2㎡					
09-05-005	伊丹鈴原鉄筋	伊丹市鈴原町4丁目44	阪急電鉄伊丹線「伊丹」1000M、又は伊丹市営バス「鈴原町四丁目」200M	有	3LDK	2人以上	1-209	29,400～76,000	新婚・子育て限定	県外可
	平成3年			無	61.9㎡					
09-05-006	伊丹野間住宅	伊丹市野間北4丁目1番	阪急電鉄伊丹線「稲野」2000M、又は伊丹市営バス「県住北口」100M	有	2K	単身のみ	1-719	24,100～47,500		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成24年			有	40.0㎡					
09-05-007	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山手台三丁目」200M	有	2DK	2人以上		25,900～68,700	母子・父子限定	
	平成9年			有	50.9㎡					
09-05-008	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山手台三丁目」200M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-306	33,400～88,500		特別募集住宅 ※2
	平成9年			有	65.5㎡					
09-05-009	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	7-103	25,000～53,700	高齢者・障害者限定	注4
	昭和59年			無	61.2㎡					
09-05-010	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	11-404	25,600～50,500		
	昭和60年			無	61.7㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（令和6年9月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
09-05-011	宝塚泉町鉄筋	宝塚市泉町7番8	JR福知山線「中山寺」900M、又は阪急バス「泉町」100M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-106	38,600～102,200		特別募集住宅 ※2
	平成9年			有	74.9㎡					
09-05-012	宝塚安倉住宅	宝塚市安倉西2丁目7番11	阪神バス「安倉」100M	有	2K	単身のみ	1-909	23,900～62,100		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成27年			有	39.9㎡					
09-05-013	川西清和台東高層	川西市清和台東2丁目4番地の14	阪急バス「清和台一丁目」500M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-105	28,500～75,700		車椅子対応住宅 （緊急通報付）
	平成9年			有	58.7㎡					
09-05-014	川西清和台東高層	川西市清和台東2丁目4番地の14	阪急バス「清和台一丁目」500M	有	1DK	単身のみ	1-408	18,900～50,100		シルバー ハウジング
	平成9年			有	38.9㎡					
09-05-015	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	2人以上	1-906	31,300～78,300	新婚・子育て 限定	県外可
	平成6年			有	72.7㎡					
09-05-016	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	2人以上	1-1006	31,300～78,300	若年夫婦 限定	
	平成6年			有	72.7㎡					
09-05-017	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-1010	31,300～78,300		
	平成6年			有	72.7㎡					
09-05-018	川西東多田鉄筋	川西市多田桜木1丁目7番	能勢電鉄「鼓滝」100M	有	3DK	2人以上	2-304	26,400～57,100	新婚・子育て 限定	県外可、 グレード、 定期借家住宅※1
	昭和60年			有	60.8㎡					
09-05-019	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番1	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	有	3LDK	2人以上	1-205	36,400～96,400	新婚・子育て 限定	県外可
	平成9年			有	74.0㎡					
09-05-020	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番3	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	有	3LDK	2人以上		31,500～83,600	母子・父子 限定	
	平成9年			有	64.2㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

